www.pwc.com.cy

帮助您在塞浦路斯设立

我们引路人的服务

您是否正在考虑加强在塞浦路斯的已有机构的实质或在塞浦路斯设立公司，我们的团队可随时给予您支持。

我们提供个性化，积极和全面的服务，旨在帮助您满足在塞浦路斯运作的前期及随后的所有需求。 多年来，我们支持协助了众多国际公司在塞浦路斯的成功设立或加强其在塞浦路斯的实质。

我们用我们的专业知识和经验，帮助您最大程度上的节省时间，精力和成本，并在塞浦路斯的运营中取得成功。

pwc

为什么选择塞浦路斯?

地理位置

- 其战略性的地理位置使塞浦路斯成为了商业中心和极有吸引力的旅游胜地

欧盟成员

- 2004年起，塞浦路斯成为欧盟成员国

劳动力

- 拥有不同专业能力的多语种，高素质的人力资源，其大多是在英国和美国受过良好教育的
- 塞浦路斯是欧洲人均大学毕业生比例最高的国家

国际商务

- 亲商的法律体系基于英国的普通法，由与时俱进的高效透明的税收体系为支持
- 塞浦路斯企业税为12.5%。与60多个国家的广泛的双边税务协议网。
- 股权交易无利得税 （不持有塞浦路斯房产的情况下）
- 对非居民/非居籍者，无股息的预扣税

医疗健康和教育

- 塞浦路斯众多的公立和私人医院提供优质的医疗服务
- 塞浦路斯提供从幼儿园到大学的高水准的国际教育资源
- 英语被广泛使用并被用作为主流商业语言

设立公司

- 塞浦路斯是建立区域总部的理想基地，具有吸引力的迁移税收优惠政策
- 在塞浦路斯经营公司非常容易（即：网络参与股息分配董事会会议，迁址选择，成立合资企业等）

生活方式

- 塞浦路斯提供优越的商务环境并结合着优质的生活方式
- 塞浦路斯是世界排名第五最安全的国家
- 气候宜人，每年有超过300天的晴天

基础建设

- 航运链持续扩展，如今已经有70多条航线往来于塞浦路斯
- 塞浦路斯有先进的基础设施建设（比如科技和电信）

在塞浦路斯设立和运营的蓝图

在创立阶段*

规划

- 帮助建立最有效的架构
- 建议融资方案
- 建议最合适的载体
- 协助决定在塞浦路斯做何种类型和级别的运营
- 为区域职能建立共享服务提供支持
- 根据塞浦路斯法规中相关的受益政策，分析适用的可能性
- 为稳健的架构评估适当的选择
- 为塞浦路斯的运营提供成本规划的支持

成立并注册公司

- 提供咨询并且协助建立一个合适的企业/信托/基金
- 协助开设当地/国外银行银行账户
- 确保符合法定注册要求（即：税，增值税等）
- 在地方当局，公用事业提供商等处注册公司

办公场所和基础设施

- 协助寻找合适的营业地点，办公空间和当地供应商
- 就运营当地办事处所产生的法定要求提供咨询
- 就人身安全和监管以及建立必要技术基础设施提供咨询
- 协助起草办公室的购买/租赁协议
- 协助建立内部监管
- 降低您的网络安全风险
- 通过数字化有效的增强客户体验

人员

- 协助寻找/面试合适的员工和当地董事
- 为员工薪酬结构和计算雇主的全部成本提供建议
- 协助起草符合当地立法的就业合同
- 在地方当局注册员工
- 协助工作许可以及移民的合规
- 协助个人搬迁，例如学校教育，住房，交通和银行业务
- 建立人力资源系统并准备员工手册

* 我们的团队可时刻为您提供上述任何领域的支持

在运营阶段*

公司合规

- 协助银行合规事宜
- 对公司所有阶段的交易给予支持
- 审查交易以确保符合税务，增值税，法律和报告要求
- 办理法定备案要求的事宜并记录管理
- 与工资单相关的完整的税务合规事宜
- 基金管理服务
- 办理与主管当局的联络
- 企业税和增值税合规
- 外包或合包会计职能
- 协助官方文件的认证

咨询

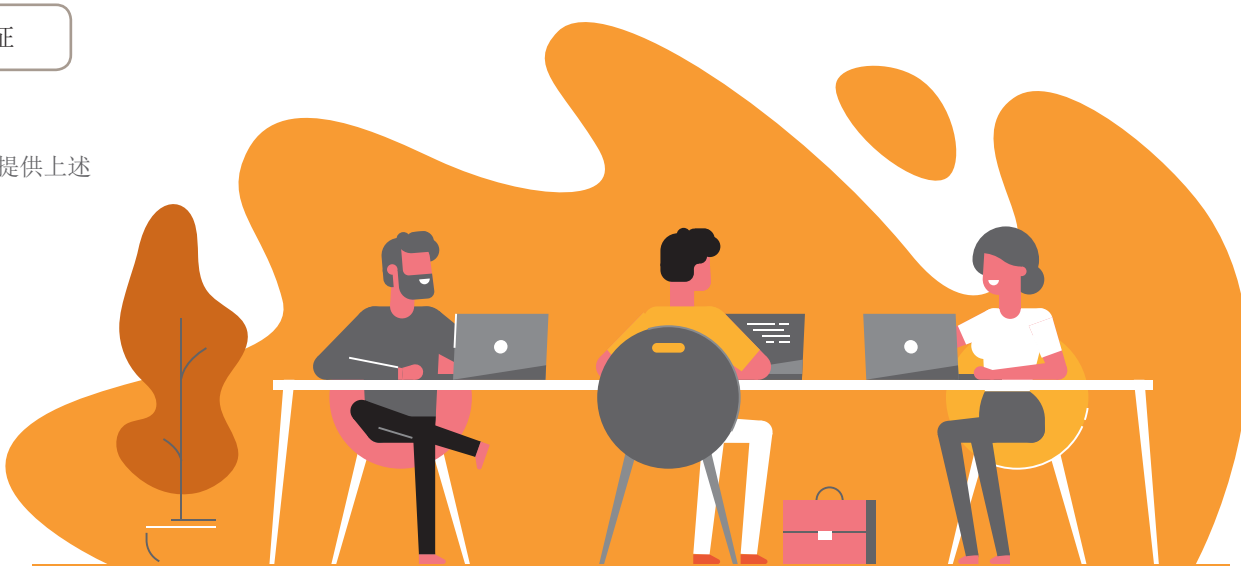
- 现金池选择和资产/流动资产管理的建议
- 协助举办董事会和股东大会。 根据塞浦路斯法律的要求准备会议通知和记录
- 安排合同的法律审查，法律意见，授权书和其他法律的建议
- 协助定义关键绩效指标和其他的分析，设计数字化的管理报告
- 根据FATCA和CRS，协助确定其状态
- 洞察投资契机并就当前和未来的潜在交易和其他公司事宜提供建议
- 协助在欧盟资本投资股票市场上市

财务报表

- 财务会计记录，以及设立成本中心的财务报告
- 准备阶段性的财务报表/财务报告
- 根据国际财务报告准则编制财务报表
- 通过国际财务报告准则专业小组，提供国际财务报告准则的专业解释
- 协助现金流量管理和关键绩效指标的监控
- 协助监控财务义务和报告要求（从借方和贷方角度）

人员

- 确保工资单流程运行的顺利
- 就雇佣法和一般数据保护条例问题提供咨询服务
- 协助员工确定他们在塞浦路斯应纳税的收入和所得税的计算
- 确保及时准备并提交员工年度个人所得税的申报表
- 协助遵守当地健康及安全的要求
- 为当地团队设计并提供量身定制的培训计划。为员工一对一辅导



* 我们的团队可时刻为您提供上述任何领域的支持

为什么选择普华永道?

前瞻性
我们在前期发现问题，以帮助您避免高昂的违规代价，并在交易期间提供全面的支持

安心性
我们的团队将帮助您解决所有的问题/挑战。 我们提供量身定制的服务，确保满足所有监管的要求以及截止日期

一站式服务
我们多学识的团队可涵盖在塞浦路斯建立和运营办公室的所有方面

接近专家们
您将获得塞浦路斯最大的专业服务公司的支持，拥有约1000名员工，并且进入普华永道的全球网络

单点联系
我们团队的一名专员将成为您的联系人，管理项目的所有方面，并与我们团队中的其他专家进行联络/协调

节省时间和成本
您将专注于您的核心业务，与此同时我们的专家会及时有效地处理在塞浦路斯创建中的多种事宜和可能发生的复杂情况

与我们探讨

Theo C. Parperis
合伙人
税务和法律主管
theo.parperis@pwc.com
电话: +357 - 22 555 477

Nicos P. Chimarides
合伙人
税务咨询&国际私人业务部主管
nicos.chimarides@pwc.com
电话: +357 - 22 555 270

Phryni Yiakoumetti Mina
总监
私人财富服务部
phryni.yiakoumetti@pwc.com
电话: +357 - 22 555 719

PwC Cyprus

PwC Central, 43 Demostheni Severi Avenue,CY-1080 Nicosia, Cyprus
P O Box 21612, CY-1591 Nicosia, Cyprus
Tel:+357 - 22 555 000

pwc

本册的所有内容仅作一般资讯参考用途，不作为专业建议。
© 2019 PricewaterhouseCoopers Ltd. All rights reserved. PwC refers to the Cyprus member firm, and may sometimes refer to the PwC network. Each member firm is a separate legal entity. Please see www.pwc.com/structure for further details.